



### III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

#### AYUNTAMIENTO DE LA CUEVA DE ROA

##### *Subasta para enajenación de fincas rústicas*

Por acuerdo del órgano Plenario de fecha 16 de septiembre de 2021, ha sido aprobada la enajenación de las fincas rústicas, expediente n.º 3/21, que se relacionan mediante subasta pública y el pliego de cláusulas administrativas particulares.

Se publica en el Boletín Oficial de la Provincia por espacio de veinte días naturales el anuncio de licitación del contrato de enajenación de fincas rústicas por subasta pública cuyo contenido es el siguiente.

1. – *Entidad adjudicataria:* Ayuntamiento de La Cueva de Roa.

Órgano competente: El Pleno. N.º de expediente: 3/21.

2. – *Objeto:* Enajenación de los lotes y parcelas que se relacionan:

| <i>Parcela</i>       | <i>Polígono</i> | <i>Sup. ha</i> | <i>Ref. catastral</i> |
|----------------------|-----------------|----------------|-----------------------|
| 19                   | 601             | 1,7744         | 09120A601000190000ZZ  |
| 14                   | 601             | 0,1395         | 09120A601000140000ZX  |
| 95                   | 602             | 1,1145         | 09120A602000950000ZZ  |
| Lote 1 de 3,1679 ha. |                 |                |                       |
| 24                   | 601             | 0,4304         | 09120A601000240000ZH  |
| 70                   | 601             | 0,0757         | 09120A601000700000ZL  |
| 138                  | 604             | 2,4855         | 09120A604001380000ZE  |
| Lote 2 de 2,9916 ha. |                 |                |                       |
| 279                  | 607             | 0,3183         | 09120A607002790000ZF  |
| 188                  | 604             | 0,4645         | 09120A604001880000ZL  |
| 230                  | 604             | 1,0697         | 09120A604002300000ZR  |
| 201                  | 604             | 0,1977         | 09120A605002460000ZZ  |

3. – *Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:*

- Tramitación: Ordinaria.
- Procedimiento: Abierto.
- Sin criterios de adjudicación, salvo el precio.

4. – *Precio de salida.*

| <i>Parcela</i> | <i>Polígono</i> | <i>Sup. ha</i> | <i>Ref catastral</i> | <i>Precio euros</i> |
|----------------|-----------------|----------------|----------------------|---------------------|
| 19             | 601             | 1,7744         | 09120A601000190000ZZ | 16.233,30           |
| 14             | 601             | 0,1395         | 09120A601000140000ZX | 1.248,30            |
| 95             | 602             | 1,1145         | 09120A602000950000ZZ | 10.138,50           |

Lote 1 precio total: 27.620,10 euros.



| Parcela | Polígono | Sup. ha | Ref catastral        | Precio euros |
|---------|----------|---------|----------------------|--------------|
| 24      | 601      | 0,4304  | 09120A601000240000ZH | 3.960,00     |
| 70      | 601      | 0,0757  | 09120A601000700000ZL | 671,40       |
| 138     | 604      | 2,4855  | 09120A604001380000ZE | 22.456,80    |

Lote 2 precio total: 27.088.20 euros.

|     |     |        |                      |          |
|-----|-----|--------|----------------------|----------|
| 279 | 607 | 0,3183 | 09120A607002790000ZF | 2.781,00 |
| 188 | 604 | 0,4645 | 09120A604001880000ZL | 4.186,80 |
| 230 | 604 | 1,0697 | 09120A604002300000ZR | 9.628,20 |
| 201 | 604 | 0,1977 | 09120A605002460000ZZ | 1.775,70 |

5. – *Obtención de información y documentación y presentación de las ofertas:* Ayuntamiento de La Cueva de Roa, c/ Eras 5, de La Cueva de Roa. web <http://lacuevaderoa.es>

6. – *Presentación de ofertas:* Dentro de los veinte días naturales a partir del siguiente al de la inserción de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, en cualquiera de los lugares previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

7. – *Apertura de las ofertas:* Tendrá lugar en el Ayuntamiento a las 19 horas del quinto día hábil que sea martes o jueves, siguiente a contar de la finalización del plazo.

8. – *Garantía provisional:* Los licitadores acreditarán la constitución de la garantía provisional por importe de 100 euros o el 5% del precio de salida, si fuera menor, en la forma establecida en el pliego de cláusulas administrativas.

9. – *Modelo de proposición.*

«D. ...., con domicilio en ....., municipio ....., C.P. ...., y DNI n.º ....., expedido en ....., con fecha ....., en nombre propio ..... (o en representación de ....., como acredito por .....), enterado de la convocatoria de subasta por procedimiento abierto para la enajenación del bien inmueble ....., anunciada en el Boletín Oficial de la Provincia número ....., de fecha ....., tomo parte en la misma comprometiéndome a abonar por el bien inmueble objeto de la enajenación la cantidad de ..... (letra y número), con arreglo al pliego de cláusulas administrativas que acepto incondicionada e íntegramente, sin salvedad alguna, haciendo constar que no estoy incurso en ninguna de las circunstancias establecidas en el artículo 20 de la LCAP».

En ....., a ..... de ..... de 20...

El interesado,

Fdo.: .....

En La Cueva de Roa, a 17 de febrero de 2022.

El alcalde,  
Ignacio Arranz Cabornero